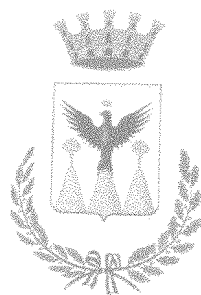


PROT. N. 3609
DEL 21/02/2017



CITTA' DI ALCAMO
LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI

STAF AL SINDACO
ORGANIZZAZIONE SERVIZI URBANISTICI - 2° SERVIZIO -
UFFICIO PATRIMONIO E BENI CONFISCATI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

N. 383 DEL 08/3/2017

OGGETTO: Liquidazione di spesa per pagamento quota condominiale dovuta dal Comune di Alcamo dell'immobile adibito a magazzino sito al 3° piano, in Corso Generale dei Medici n°61, in catastato al Fg. 41 Part. 641 sub. 15, acquisito al patrimonio comunale, giusta nota di trascrizione dell'08-11-2013.

RISERVATO UFFICIO RAGIONERIA

Si attesta di aver eseguito i controlli e riscontri ai sensi dell'art.184 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art.2 comma 1 del D.Lgs. 286/99.

N° Liquidazione

Data

Il Responsabile

Visto: IL RAGIONIERE GENERALE
F.to(Dr. Sebastiano Luppino)

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Premesso:

- Con nota di trascrizione dell'8-11-2013 numero presentazione 66 – Reg. generale n°20585 e Reg. particolare n. 16783, veniva acquisito al patrimonio comunale l'immobile adibito a magazzino sito al 3° Piano di Corso Generale dei Medici n°61, in catastato al Fg. 41, Part. 641, sub. 15;
- L'immobile di cui al precedente punto fa parte del "Condominio Medici", il cui Amministratore del condominio risulta essere la "Pierre Consulting s.r.l." nella persona del Sig. Amodeo Francesco Saverio;
- Vista la nota del 04/04/2016, pervenuta in atti il 05/04/2016, con prot. n°15720, con il quale l'Amministratore del "Condominio Medici", avendo approvato i relativi bilanci e spese di riparto, ha avanzato richiesta di pagamento delle spese condominiali relative all'immobile in oggetto per l'anno 2016, per un importo complessivo di €. 1.007,92 quale quota previsionale approvata dall'assemblea al 30/03/2016, suddiviso in 4 rate trimestrali di €. 251,98;
- Considerato che il Comune di Alcamo, vanta un credito di €. 182,41 quale saldo quota anno 2015, al 01/01/2016, pertanto la somma complessiva da pagare è pari ad €. 825,51;
- Preso atto del "Bilancio Preventivo Gestione Condominiale – Anno 2016 -Condominio Medici trasmesso a questo Ente in data 05/04/2016,
- Visto il piano di riparto spese analitico previsione anno 2016;
- Visto la scheda contabile analitica;
- Richiamata l'autorizzazione dell'Istruttore direttivo tecnico del IV Settore Servizi Tecnici e Manutentivi, prot. n. 21409 del 29/9/2016, all'utilizzo del capitolo di spesa 132540 "Locazione ed utilizzo beni di terzi per il servizio di gestione dei beni demaniali e patrimoniali" cod. classificazione 1.05.1.103, cod. trasmissione elementare 1.3.2.7.1,
- Richiamata la determinazione dirigenziale n. 1779 del 31/10/2016 di impegno e liquidazione di spesa per il pagamento delle quote condominiali relative all'immobile in oggetto;
- vista la delibera di Consiglio Comunale n. 123 del 24/11/2016 con cui si approvava il bilancio di previsione comunale per il 2016/2018;
- Vista la delibera di G.M. n. 400 del 06/12/2016 di approvazione del P.E.G.;
- Ritenuto di dover procedere al pagamento ed alla liquidazione della somma di €. 251,98 al Condominio Medici di cui Amministratore del condominio risulta essere " Pierre Consulting" nella persona del Sig. Amodeo Francesco Saverio, dal capitolo di spesa 132540 "Locazione ed utilizzo beni di terzi per il servizio di gestione dei beni demaniali e patrimoniali" cod. classificazione 1.05.1.103, cod. trasmissione elementare 1.3.2.7.1 del bilancio esercizio provvisorio 2016, riportato ai residui passivi, quale pagamento delle spese condominiali relative all'immobile in oggetto quarta quota di pagamento anno 2016, con scadenza pagamento 15.01.2017;
- Vista la L. R. 48/91 e successive modifiche ed aggiunte;
- Visto l'art. 184 del D.lgs n. 267/2000;
- Visto lo statuto Comunale;
- Visto il D.Lgs.18/08/2000, n. 267 "Ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali"; Visto il D. Lgs 165/2001;

D E T E R M I N A

- Per i motivi espressi in premessa:
- Di liquidare e pagare, la somma complessiva di €. 251,98, al Condominio Medici il cui Amministratore del condominio Medici risulta essere " Pierre Consulting" nella persona del Sig. Amodeo Francesco Saverio, con prelievo dal capitolo di spesa 132540 "Locazione ed utilizzo beni di terzi per il servizio di gestione dei beni demaniali e patrimoniali" cod. classificazione 1.05.1.103, cod. trasmissione elementare 1.3.2.7.1 del bilancio dell'esercizio 2016, riportato ai residui passivi quale pagamento delle spese condominiali relative all'immobile in oggetto quarta quota di pagamento anno 2016, scadenza di pagamento 15/01/2017;

- Di emettere mandato di pagamento a mezzo bonifico bancario sul conto corrente intrattenuto presso la “BCC “DON RIZZO” intestato a “ Condomino Medici” alle seguenti coordinate bancarie “IBAN IT83Z 08946 81781 000002 495789”;
- Di trasmettere copia al Settore Servizi Economico Finanziari per la compilazione del mandato di pagamento così come indicato sopra;

Alcamo li 17.02.2017

il Minutante
F.to (Marco Messina)

L'istruttore del procedimento
F.to (Antonino Lombardo)

Il Responsabile del Servizio
l'Istruttore Direttivo Amministrativo
F.to (Dott. Giuseppe Regina)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale attesta che copia della presente determinazione è stata posta in pubblicazione all'Albo Pretorio e sul sito www.comune.alcamo.tp.it di questo Comune in data _____ e vi resterà per gg. 15 consecutivi.

Alcamo, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to (Dott. Antonino Vito Bonanno)
